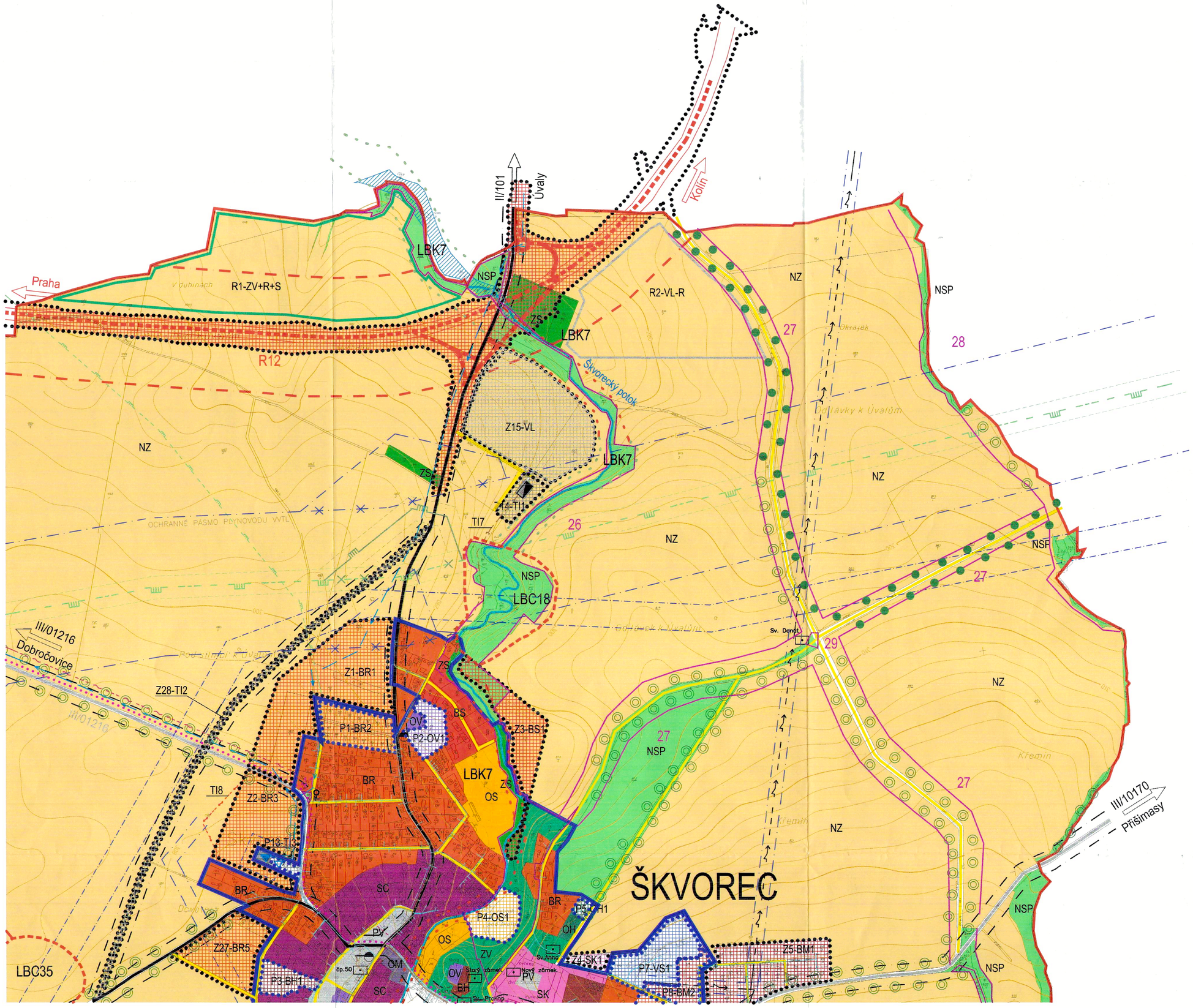

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	
		Vodojem
		Tlaková přečerpávací stanice vody
		Přivaděč vody
		Vodovodní řad
		Čistírna odpadních vod (ČOV)
		Přivaděč kanalizace
		Kanalizační řad
		Nadzemní elektrické vedení VVN 400kV
		Nadzemní elektrické vedení 22kV
		Trafostanice
		Vysokotlaký plynovod VVTL
		Středotlaký plynovod STL
		Dálkový sdělovací kabel
		Ochranná pásma technické infrastruktury

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	
		Silnice II. třídy
		Silnice III. třídy
		Místní komunikace
		Regionální cyklotrasy
		Zastávky BUS
		Rychlostní komunikace R12
		OCHRANNÁ PÁSMA dopravních ploch a zařízení

PŘÍRODNÍ LIMITY

stav	návrh	
		Zapsaná kulturní památka
		Památný strom
		Přírodní památka "Lom Na Plachtě"
		Ochranné pásmo "Lomu Na Plachtě"
		Památný strom

Prvky ÚSES

- Lokální biocentrum funkční
- Lokální biocentrum navržené
- Lokální biokoridor funkční
- Lokální biokoridor navržený
- Ochranná zóna nadregionálního biokoridoru
- Reg. biocentr. funkční RBC 966 – Bezchleby
- Významný krajinný prvek stávající
- Stromy, aleje – stávající
- Stromy, aleje – navrhované

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy	plochy změn	územní rezervy	
BH	BH		BYDLENÍ v bytových domech
BM	BM		BYDLENÍ v rodinných domech–městské a příměstské
BS	BS		BYDLENÍ v rodinných domech–řadová a skupinová zástavba
BR	BR		BYDLENÍ v rodinných domech
BV	BV		BYDLENÍ v rodinných domech–venkovské
RI	RI		REKREACE plochy staveb pro rodinnou rekreaci
SR	SR		SMÍŠENÉ OBYTNÉ obytné a rekreační
SC			SMÍŠENÉ OBYTNÉ centrum obce
SM			SMÍŠENÉ OBYTNÉ městského typu
SK	SK		SMÍŠENÉ OBYTNÉ komerční
SV	SV	SV-R	SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
PV	PV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

OV	OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ veřejná infrastruktura
OM	OM		OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení
OS	OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ tělovýchova a sport
OH	OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ hřbitovy
TI	TI		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
VL	VL	VL-R	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl vč. potravinářství
VS	VS		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ smíš. plocha drobné výroby a služeb
ZV	ZV	ZV-R	ZELEŇ na veřejných prostranstvích
ZS	ZS		ZELEŇ soukromá a vyhrazená
NSP	NSP		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní
NSS	NSS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ sportovní
NP	NP		PLOCHY PŘÍRODNÍ (přírodní památka)
VV			PLOCHY VODNÍ a vodohospodářské
NZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
NL			PLOCHY LESNÍ
			PLOCHY SPECIFICKÉ

0 100 200 300 400 500 1000m

LEGENDA

- Hranice řešeného území totožné s hranicí katastrálních území Škvorec a Třebohostice
- Hranice katastrálního území Škvorec/Třebohostice
- Z1-BR1 – Zastavitelné plochy
- P1-BR2 – Plochy přestavby
- Hranice zastavěného území k 1.6. 2007
- Záplavové území Q100

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

SPRÁVNÍ ORGÁN VYDÁVAJÍCÍ ÚZEMNÍ PLÁN: **Zastupitelstvo Městyse Škvorec** Číslo jednací: Datum vydání územního plánu: Datum nabytí účinnosti územního plánu:	
POŘIZOVATEL: **Úřad městyse Škvorec** Oprávněná úřední osoba pořizovatele jméno a funkce: **Ing. Antonín Rubín – starosta městyse Škvorec**	

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ING. ARCH. JAROSLAV SIXTA ČKA 00 876 ČESKÁ REPUBLIKA

AKCE	OBJEDNATEL	INCOME, spol. s r.o., PRAHA 5, MUKAŘOVSKÉHO 1958/8		
	POŘIZOVATEL	INCOME, spol. s r.o., PRAHA 5, MUKAŘOVSKÉHO 1958/8		
	STAVBA	**ÚZEMNÍ STUDIE PLOCH BYDLENÍ** **MĚSTYS ŠKVOREC – LOKALITA Z1–BR1**		
	OBJEKT			
	MÍSTO	Škvorec	STUPEŇ	Územní studie
	KRAJ	Středočeský	ZAK. ČÍSLO	2010–020
ZPRACOVATEL	C.H.S. Praha s.r.o. PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST		Osadní 10, 170 00 Praha 7 tel. 220400431, fax 220400450 e–mail: projekce@chspraha.cz	
	VED.PROJ.	ing. arch. J. Sixta	OBSAH	**SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ** **VÝŘEZ ÚZEMNÍHO PLÁNU**
	PROJEKTANT	ing. arch. M. Smilek		
	PROFESE	Územní plánování		
	DATUM	09/2010	PARÉ 4	FORMÁTY 12FA4
	MĚŘÍTKO	1: 5000	REVIZE	ČÍSLO VÝKRESU 1