



MĚSTYS ŠKVOREC

Masarykovo nám. 122
250 83 Škvorec
IČ: 00240869

tel. 224 283 840, 602 672 599
obecnirad@obecskvorec.cz
starosta@obecskvorec.cz

č. 61/2024

SMLOUVA O PRONÁJMU

č. 61/2024

Smluvní strany

Městys Škvorec, se sídlem Masarykovo nám. 122, Škvorec, okres Praha-východ, IČO 00240869, zastoupený Ing. Martinou Vodičkovou, starostkou, dále jen **pronajímatel** na straně jedné

a

paní **Aneta Zemanová**, [redacted]
dále jen **nájemce** na straně druhé
uzavřely tuto

SMLOUVU

o krátkodobém pronájmu

Čl. I

Preambule

Pronajímatel je dle svého prohlášení výlučným vlastníkem nemovitostí nacházejících se v katastrálním území a obci Škvorec, okres Praha-východ, a to jmenovitě mj.: **objektu občanské vybavenosti – Sokolovny, č. p. 176 na stavebním pozemku p. č. 215, o výměře 644 m², včetně stavebního pozemku p. č. 215, o výměře 644 m² (dále jen Sokolovna).**

Čl. II

Předmět, rozsah a účel nájmu

1. Pronajímatel tímto pronajímá nájemci **Velký sál** nacházející se v prvním nadzemním podlaží Sokolovny s příslušenstvím.
2. Pronajímatel spolu s místnostmi specifikovanými v ustanovení 1 tohoto článku smlouvy pronajímá nájemci i inventář přestavující zařízení nábytkem (stoly, židle, chladnička apod.) a další drobný inventář (ubrusy apod.)
3. Předmět nájmu se pronajímá za účelem pořádání taneční akademie (Taneční studio Aesthetic) **dne 23. června 2024 od 14.00 do 17.00 hod.**
4. Po skončení akce, na kterou je předmět nájmu pronajat, je nájemce povinen neprodleně předat prostor spolu s veškerým inventářem v řádném stavu, tj. včetně úklidu, pronajímateli tak, aby mohl být ještě týž den schopný sloužit dalším nájemcům.

Čl. III

Nájemné

1. Nájemné za 3 hodiny pronájmu předmětu nájmu za účelem pořádání taneční akademie činí 810 Kč s DPH. Vzhledem k jedné hodině tance, která byla nájemci zrušena ve Velkém sále sokolovny Škvorec dne 6. 6. 2024 z důvodu konání akademie ZŠ, se celkové nájemné snižuje na **507 Kč s DPH**.
2. Nájemce spolu s nájemným složí u pronajímatele vratnou kauci 1 000 Kč, která se vrací po skončení akce a řádné kontrole předmětu nájmu. K potvrzení této kontroly slouží předávací protokol, jenž je přílohou č. 2 této smlouvy.



MĚSTYS ŠKVOREC

Masarykovo nám. 122
250 83 Škvorec
IČ: 00240869

tel. 224 283 840, 602 672 599
obecniurad@obecskvorec.cz
starosta@obecskvorec.cz

3. Nájemné je splatné hotově na pokladně Úřadu Městysu Škvorec nebo bezhotovostně převodem na účet

Čl. IV

Předání a převzetí předmětu nájmu

1. Pronajímatel je povinen předat předmět nájmu nájemci řádně a včas tak, aby byl schopen plnit sjednaný účel. Rozestavení stolů, židlí a pokrytí stolů ubrusy je povinen zajistit pronajímatel tak, aby mohl předmět nájmu předat nájemci nejpozději 3 hodiny před zahájením akce.
2. Za pronajímatele je pověřenou osobou pan Marcel Mysliveček [redacted] Za nájemce je pověřenou osobou paní Aneta Zemanová [redacted]

Čl. V

Závěrečná ustanovení

1. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, především pak příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že uzavřely tuto nájemní smlouvu svobodně a vážně, prosty omylu a tísně, po jejím důkladném přečtení a v souladu s jejich vnitřními i zákonnými předpisy a na důkaz svého bezvýhradného souhlasu stvrzují smlouvu podpisy svých oprávněných zástupců.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdržela v den jejího podpisu po jednom vyhotovení.

Přílohy: 1. Provozní řád sokolovny

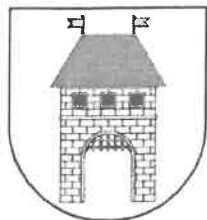
2. Předávací protokol sokolovny

Ve Škvorci, dne 19. 6. 2024

Městys Škvorec
nám. 122, 250 83 Škvorec
IČ: 00240869
tel. 224 283 840

za pronajímatele
Ing. Martina Vodičková
starostka městysu Škvorec

nájemce
Aneta Zemanová
trenérka



MĚSTYS ŠKVOREC

Masarykovo nám. 122
okr. Praha-východ
250 83 Škvorec

tel. 224 283 840, 602 672 599
obecnirad@obecskvorec.cz
starosta@obecskvorec.cz

Ve Škvorci, 25. 10. 2023

Oznámení záměru

Městys Škvorec, starostka Ing. Martina Vodičková, v souladu s § 39 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), tímto zveřejňuje záměr

pronajmout obecní sportoviště:

prostory sokolovny (č. p. 176) a multifunkčního sportovního hřiště – Oválu – na adrese Tyršova (za č. p. 176), Škvorec ve vlastnictví městysu Škvorec v katastrálním území Škvorec, obec Škvorec v roce 2024.

Občané se mohou k tomuto záměru vyjádřit po dobu zveřejnění tohoto záměru na úřední desce městysu Škvorec. Vyjádření v písemné listinné podobě se zasílají na adresu: Úřad městysu Škvorec, Masarykovo nám. 122, 250 83 Škvorec nebo předávají v podatelně Úřadu městysu Škvorec.

Ing. Martina Vodičková, v. r.
starostka

Vyvěšeno na úřední desce dne: 25. 10. 2023

Sejmuto z úřední desky dne: 9. 11. 2023

Předávací protokol Sokolovny

Příloha č. 1 Smlouvy o pronájmu prostor Sokolovny: Městys Škvorec, Masarykovo nám. 122, 250 83 Škvorec, zastoupená Ing. Martinou Vodičkovou, starostkou městysu Škvorec (prostory předává a přebírá od nájemce pan J. Karvai) a nájemcem

ANETA ZEMANOVÁ

jméno a adresa fyzické osoby

		Stav při zapůjčení	Stav při vrácení
inventář			
	stoly		
	židle	70 ks	70 ks OK.
	chladnička		
úklid			
	velký sál	OK.	OK.
	malý sál		
	chodba		
	suterén		
	šatna		

Datum a čas zapůjčení: 23.6. 14:00 Podpis nájemce

Datum a čas vrácení: 23.6. 17:00 Podpis pronajímatele