



# MĚSTYS ŠKVOREC

Masarykovo nám. 122  
250 83 Škvorec  
IČ: 00240869

tel. 224 283 840, 602 672 599  
obecniurad@obecskvorec.cz  
starosta@obecskvorec.cz

## SMLOUVA O PRONÁJMU

č. 183/2023

Smluvní strany

**Městys Škvorec**, se sídlem Masarykovo nám. 122, Škvorec, okres Praha-východ, IČO 00240869, zastoupený Ing. Martinou Vodičkovou, starostkou, dále jen **pronajímatel** na straně jedné

a

pan **Jan Pšenička**, [redacted] dále jen **nájemce** na straně druhé uzavřely tuto

### SMLOUVU

#### o krátkodobém pronájmu

#### Čl. I

##### Preambule

Pronajímatel je dle svého prohlášení výlučným vlastníkem nemovitostí nacházejících se v katastrálním území a obci Škvorec, okres Praha-východ, a to jmenovitě mj.: **objektu občanské vybavenosti - Sokolovny č. p. 176 na stavebním pozemku p. č. 215, o výměře 644 m<sup>2</sup>, včetně stavebního pozemku p. č. 215, o výměře 644 m<sup>2</sup> (dále jen Sokolovna).**

#### Čl. II

##### Předmět, rozsah a účel nájmu

1. Pronajímatel tímto pronajímá nájemci **suterén sokolovny („Peklo“)** nacházející se v prvním podzemním podlaží Sokolovny s příslušenstvím.
2. Pronajímatel spolu s místnostmi specifikovanými v ustanovení 1 tohoto článku smlouvy pronajímá nájemci i inventář představující zařízení nábytkem (stoly, židle, chladnička apod.) a další drobný inventář (ubrusy apod.)
3. Předmět nájmu se pronajímá za účelem silvestrovské oslavy **dne 31. prosince 2023 od 20.00 do 02.00 hod.**
4. Po skončení akce, na kterou je předmět nájmu pronajat, je nájemce povinen neprodleně předat prostor spolu s veškerým inventářem v řádném stavu, tj. včetně úklidu pronajímateli tak, aby mohl být ještě týž den schopný sloužit dalším nájemcům.

#### Čl. III

##### Nájemné

1. Nájemné za 5 hodin pronájmu předmětu nájmu za účelem silvestrovské oslavy činí částku **600 Kč.**

#### Čl. IV

##### Předání a převzetí předmětu nájmu

1. Pronajímatel je povinen předat předmět nájmu nájemci řádně a včas tak, aby byl schopen plnit sjednaný účel. Rozestavení stolů, židlí a pokrytí stolů ubrusy je povinen zajistit pronajímatel tak, aby mohl předmět nájmu předat nájemci nejpozději 3 hodiny před zahájením akce.
2. Za pronajímatele je pověřenou osobou pan Marcel Mysliveček [redacted] Za nájemce je pověřenou osobou pan Jan Pšenička [redacted]



# MĚSTYS ŠKVOREC

Masarykovo nám. 122  
250 83 Škvorec  
IČ: 00240869

tel. 224 283 840, 602 672 599  
obecniurad@obecskvorec.cz  
starosta@obecskvorec.cz

3. Nájemné je splatné hotově na pokladně Úřadu Městysu Škvorec nebo bezhotovostně převodem na účet



## Čl. V

### Závěrečná ustanovení

1. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, především pak příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že uzavřely tuto nájemní smlouvu svobodně a vážně, prosty omylu a tísně, po jejím důkladném přečtení a v souladu s jejich vnitřními i zákonnými předpisy a na důkaz svého bezvýhradného souhlasu stvrzují smlouvu podpisy svých oprávněných zástupců.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdržela v den jejího podpisu po jednom vyhotovení.

Ve Škvorci, dne 18. 12. 2023

Městys Škvorec  
Masarykovo náměstí 122, 25083 Škvorec  
IČ: 00240869 DIČ: CZ00240869  
Tel.: 224 283 840

.....  
za pronajímatele  
Ing. Martina Vodičková  
starostka městysu Škvorec



.....  
nájemce  
Jan Pšenička