

MĚSTYS ŠKVOREC

Masarykovo nám. 122
250 83 Škvorec
IČ: 00240869

tel. 224 283 840, 602 672 599
obecnurad@obecskvorec.cz
starosta@obecskvorec.cz

SMLOUVA O PRONÁJMU

č. 84/2025

Smluvní strany

Městys Škvorec

sídlo: Masarykovo nám. 122, Škvorec, okres Praha-východ
IČO 00240869,
zastoupený Ing. Martinou Vodičkovou, starostkou,
dále jen **pronajímatel** na straně jedné
a

Sportuj a získaš, z. s.

sídlo: Na Prameni 531, 252 41 Dolní Břežany
IČO.: 19695926
Zastoupený paní Ivou Vedralovou, místopředsedkyní
dále jen **nájemce** na straně druhé
uzavřely tuto

SMLOUVU

o krátkodobém pronájmu

Čl. I

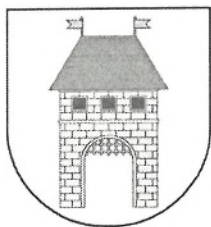
Preambule

Pronajímatel je dle svého prohlášení výlučným vlastníkem nemovitostí nacházejících se v katastrálním území a obci Škvorec, okres Praha-východ, a to jmenovitě mj.: **objektu občanské vybavenosti – Sokolovny**, č. p. 176 na stavebním pozemku p. č. 215, o výměře 644 m², včetně stavebního pozemku p. č. 215, o výměře 644 m² (dále jen **Sokolovna**) a **objektu občanské vybavenosti – multifunkčního hřiště „Ovál“** na pozemku p. č. 1/1, o výměře 2 527 m² (dále jen **Ovál**)

Čl. II

Předmět, rozsah a účel nájmu

1. Pronajímatel tímto pronajímá nájemci **Velký sál plus šatny** nacházející se v prvním nadzemním podlaží Sokolovny s příslušenstvím. Pronajímatel dále pronajímá nájemci **celou sportovní plochu Oválu**, tj. vnitřní hřiště i vnější atletickou dráhu s workoutovým hřištěm a doskočiště.
2. Pronajímatel spolu s místnostmi Sokolovny specifikovanými v ustanovení 1 tohoto článku smlouvy pronajímá nájemci veškeré sportovní náčiní Sokolovny a inventář představující zařízení nábytkem (stoly, židle, chladnička apod.) a další drobný inventář (ubrusy apod.). Pronajímatel spolu s částmi Oválu specifikovanými v ustanovení 1 tohoto článku smlouvy pronajímá nájemci dále i inventář představující zařízení sportovním náčiním (postranní tyče na volejbal a nohejbal (tenis), apod. a další drobný inventář (tenisová, volejbalová, nohejbalová síť, apod.).
3. Předmět nájmu se pronajímá za účelem pořádání atletického příměstského tábora pro děti ve dnech **4. – 8. a 11. – 15. 8. 2025, denně od 8.00 do 17.00 hodin**.
4. Po skončení akce, na kterou je předmět nájmu pronajat, je nájemce povinen neprodleně předat prostor spolu s veškerým inventářem v řádném stavu, tj. včetně úklidu, pronajímateli tak, aby mohl být ještě týž den schopný sloužit dalším nájemcům.
5. Pokud předmět nájmu (Sokolovna) využívají spolu s nájemcem i nezletilé děti, mají tyto povinnost se v šatně přezout do sálové nebo domácí obuvi.



MĚSTYS ŠKVOREC

Masarykovo nám. 122
250 83 Škvorec
IČ: 00240869

tel. 224 283 840, 602 672 599
obecnirad@obecskvorec.cz
starosta@obecskvorec.cz

Čl. III

Nájemné

1. Nájemné za účelem pořádání atletického příměstského tábora pro děti je nájemci prominuto na základě **usnesení č. 13c-4/2025** z jednání Zastupitelstva městysu Škvorec ze dne 27. května 2025.
2. Nájemce složí u pronajímatele **vratnou kauci 2 000 Kč**, která se vrací po skončení akce a řádné kontrole předmětů nájmu. K potvrzení této kontroly slouží předávací protokoly, jež jsou přílohami č. 2 a 3 této smlouvy.
3. Kauce je splatná hotově na pokladně Úřadu Městysu Škvorec nebo bezhotovostně převodem na účet

..... (číslo této smlouvy bez lomítka).

Čl. IV

Předání a převzetí předmětu nájmu

1. Pronajímatel je povinen předat předmět nájmu nájemci řádně a včas tak, aby byl schopen plnit sjednaný účel. Rozestavění stolů, židlí a pokrytí stolů ubrusy je povinen zajistit pronajímatel tak, aby mohl předmět nájmu předat nájemci nejpozději 3 hodiny před zahájením akce.
2. O předání a převzetí obou dvou předmětů nájmu nájemcem, včetně inventáře, sepíše pověřené osoby pronajímatele a nájemce stručný protokol, jehož součástí je i soupis inventáře. Tyto protokoly budou sloužit k postupu dle článku III této smlouvy ve vztahu ke složené kauci nájemcem.
3. Za pronajímatele je pověřenou osobou pan Marcel Mysliveček a nájemce je pověřenou osobou paní Iva Vedralová

Čl. V

Závěrečná ustanovení

1. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, především pak příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že uzavřely tuto nájemní smlouvu svobodně a vážně, prosty omylu a tísně, po jejím důkladném přečtení a v souladu s jejich vnitřními i zákonnými předpisy a na důkaz svého bezvýhradného souhlasu stvrzují smlouvu podpisy svých oprávněných zástupců.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdržela v den jejího podpisu po jednom vyhotovení.

Přílohy: 1. a 2. Provozní řád Sokolovny a Oválu

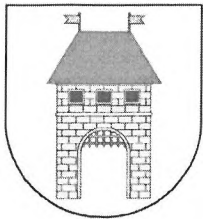
3. a 4. Předávací protokol Sokolovny a Oválu

Ve Škvorci, dne 30. 7. 2025

Městys Škvorec
Městské nám. 122, 25083 Škvorec
IČ: 00240869
tel. 224 283 840

.....
za pronajímatele
Ing. Martina Vodičková
starostka městysu Škvorec

.....
nájemce
Iva Vedralová
hlavní trenérka a místopředsedkyně spolku



MĚSTYS ŠKVOREC

Masarykovo nám. 122
okr. Praha-východ
250 83 Škvorec

tel. 224 283 840, 602 672 599
obecnirad@obecskvorec.cz
starosta@obecskvorec.cz

Ve Škvorci, 9. 10. 2024

Oznámení záměru

Městys Škvorec, starostka Ing. Martina Vodičková, v souladu s § 39 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), tímto zveřejňuje záměr

pronajmout obecní sportoviště:

prostory sokolovny (č. p. 176) a multifunkčního sportovního hřiště – Oválu – na adrese Tyršova (za č. p. 176), Škvorec ve vlastnictví městysu Škvorec v katastrálním území Škvorec, obec Škvorec v roce 2025.

Občané se mohou k tomuto záměru vyjádřit po dobu zveřejnění tohoto záměru na úřední desce městysu Škvorec. Vyjádření v písemné listinné podobě se zasílají na adresu: Úřad městysu Škvorec, Masarykovo nám. 122, 250 83 Škvorec nebo předávají v podatelně Úřadu městysu Škvorec.

Ing. Martina Vodičková, v. r.
starostka

Vyvěšeno na úřední desce dne: 9. 10. 2024

Sejmuto z úřední desky dne: 24. 10. 2024

