

**PLZEŇ****Městys Škvorec IČ: 00240869, DIČ: není plátce DPH****Masarykovo náměstí 122, Škvorec 250 83****Zastoupený: Ing. Martinou Vodičkovou**

(dále jen „Budoucí povinná“)

a

**ČEZ Distribuce, a. s.**

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena na základě pověření (plné moci) evidenční č. PM/II – 071/2021 ze dne 16.02.2021 společností

**ENERGON Dobříš s.r.o.**

se sídlem č.p. 1665, 263 01 Dobříš

IČ: 25727362, DIČ: CZ25727362

a dále plnou mocí ze dne 11.05.2021 Bc. Janem Kavalírem, zaměstnancem a zástupcem společnosti (dále jen „Budoucí oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE  
A DOHODU O UMÍSTĚNÍ STAVBY č. IZ-12-6000727/VB/02 (PŮVODNÍ Č. EP-12-  
6003053/02)**

podle ustanovení § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona (dále jen tato smlouva).

**Článek I.  
Úvodní ustanovení**

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném licenci na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno a zajistit si právo provést stavbu dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

## **Článek II. Prohlášení o právním a faktickém stavu**

1. Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:  
  
pozemku/ů parc.č. **916/2**, s podílem **1/1**, v k.ú. **Třebohostice u Škvorce**, obec **Škvorec**,  
  
zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro **Středočeský kraj**, Katastrální pracoviště **Praha - východ** (dále jen „**Dotčená(né) nemovitost(ti)**“).
2. Budoucí oprávněná je investorem stavby zařízení distribuční soustavy – **kabelové vedení VN** dále jen („**Zařízení distribuční soustavy**“), která se bude nacházet mj. na Dotčené(ných) nemovitosti(tech).
3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) věcné břemeno podle této smlouvy, a že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčené(ných) nemovitosti(ti), kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

## **Článek III. Předmět smlouvy**

1. Smluvní strany se zavazují, že spolu za dále uvedených podmínek uzavřou vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „**Vlastní smlouva**“), jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona. Obsahem věcného břemene bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech), provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**Věcné břemeno**“).
2. Předpokládaný rozsah omezení Dotčené(ných) nemovitosti(tí) Věcným břemenem činí **9 m kabelu VN + 1x betonový sloup** a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Budoucí oprávněný se zavazuje po dokončení stavby Zařízení distribuční soustavy vyhotovit geometrický plán pro vyznačení rozsahu Věcného břemene, Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude Vlastní smlouva a geometrický plán.
4. Budoucí oprávněná se zavazuje zaslat výzvu dle odstavce 3. Budoucí povinné ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců od kolaudace Zařízení distribuční soustavy (popř. od jeho uvedení do provozu), nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít nejpozději do 60 dnů ode dne doručení výzvy.
5. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
6. Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva Budoucí povinné v důsledku výstavby Zařízení distribuční soustavy a zřízení Věcného břemene bude Budoucí povinné na základě Vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši **2000,- Kč**. Jednorázová náhrada

bude vyplacena Budoucí povinné po provedení vkladu Věcného břemene do katastru nemovitostí za podmínek stanovených Vlastní smlouvou.

#### **Článek IV. Podmínky pro provedení stavby**

1. Budoucí povinná uděluje Budoucí oprávněné souhlas s provedením stavby Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) v rozsahu dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, a to i prostřednictvím třetích osob. Budoucí povinná se zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné a jí pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na Dotčenou(né) nemovitost(ti) a realizaci stavby.
2. Budoucí oprávněná se zavazuje v průběhu výstavby co nejvíce šetřit práv Budoucí povinné. Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinna uvést Dotčenou(né) nemovitost(ti) do předchozího stavu. Pokud Budoucí povinné v důsledku výkonu práv Budoucí oprávněné vznikne újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu.

#### **Článek V. Ostatní ujednání**

1. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčené(ných) nemovitosti(tí) zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to formou postoupení smlouvy dle § 1895 a násl. občanského zákoníku, k čemuž Budoucí oprávněná tímto uděluje svůj předchozí souhlas.
2. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této a Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.

#### **Článek VI. Závěrečná ustanovení**

1. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje. Totéž platí pro uzavírání dodatků k této smlouvě.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně, formou číslovaných dodatků, jiná forma se vylučuje. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
3. Tato smlouva zaniká, pokud Budoucí oprávněná upustí od záměru vybudovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) nebo pokud v rámci realizace stavby nedojde k umístění Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech). V takovém případě se Budoucí oprávněná zavazuje tuto skutečnost Budoucí povinné bez zbytečného odkladu oznámit.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis/y obdrží každý z účastníků této smlouvy.
5. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách [www.cezdistribuce.cz/gdpr](http://www.cezdistribuce.cz/gdpr) nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s.,

subjektu údajů na požádání poskytne.

6. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.

7. Součástí této smlouvy je její:

Příloha č. 1 - *Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu Věcného břemene s podpisy vlastníků/spoluvlastníků*

Dne .....

Dne 31.12.2021

Budoucí povinná

Budoucí oprávněná



---

Městys Škvorec,  
v zastoupení starostky,  
Ing. Martina Vodičková

---

ČEZ Distribuce, a. s.,  
v zastoupení Energon Dobříš s.r.o.,  
Bc. Kavalír Jan

## Ocenění práv odpovídajících zřízení věcného břemene

na cizích nemovitostech pro stavbu zařízení distribuční soustavy elektrické energie, její zřízení a provozování v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 458/2000 Sb. (Energetický zákon) metodou výnosovou, to je výpočet simulovaného nájemného na nemovitostech dotčených stavbou.

Název akce: **Třebohostice,-VN - p.č. 268-2, 118** Katastrální území: **Třebohostice u Škvorce**  
Číslo projektu: **IZ-12-6000727** Kód katastrálního území: **762741**  
Kraj: **Středočeský** Číslo LV: **10001**  
Okres: **Praha-východ** Pozemek ( PČ ): **916/2**  
Údaje zadal: **Jan Kavalír** Datum a čas zpracování: **31.12.2021**

Oceňování nemovitosti je prováděno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky Ministerstva financí České republiky č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 488/2020 Sb.).

### Ocenění:

Druh pozemku: Komunikace ostatní

#### Znaky O1 – O6:

	Kvalitativní pásmo	Hodnota
O1 - Velikost obce	3	0,70
O2 - Hospodářsko-správní význam obce	3	0,85
O3 - Poloha obce	3	1,02
O4 - Technická infrastruktura v obci	1	1,00
O5 - Dopravní obslužnost obce	2	0,95
O6 - Občanská vybavenost v obci	1	1,00

#### Index úpravy základní ceny I - znaky P1 – P5:

	Pásmo	Koeficient
P1 - Kategorie a charakter pozemní komunikace	4	-0,10
P2 - Charakter a zastavěnost území	1	0,05
P3 - Povrch komunikace	2	-0,03
P4 - Vlivy ostatní jinde neuvedené	2	0,00
P5 - Komerční využití	1	0,30
<b>Index úpravy základní ceny I = P5 * (1+P1+P2+P3+P4)</b>	<b>=</b>	<b>0,276</b>

Základní cena výchozí (ZCv):	=	1266,00
		Kč/m <sup>2</sup>
Koeficient O1 – O6 (O)	*	0,577
Základní cena (ZC = ZCv*O)	=	730,48
		Kč/m <sup>2</sup>
Koeficient P	*	0,276
Upravená základní cena (UZC = ZC*P)	=	201,61
		Kč/m <sup>2</sup>
Obvyklá hodnota nájemného z ceny věci:	*	5,0 %
Koeficient míry užítka: Elektrická vedení do 110 kV včetně	*	0,10
Výměra dotčeného území (VDU): 0,6 * 9,0	*	5,4 m <sup>2</sup>
Roční užitek:	=	5,44
		Kč
Míra kapitalizace (p)	*	10 %
Počet let dalšího trvání práva:	=	na
		neurčito
Zjištěná jednotková cena (CB <sub>n</sub> ):	=	54 Kč
Bonifikace ČEZ ve výši 20 % pro první nabídku:	+	10,88
		Kč
Cena věcného břemene po bonifikaci a zaokrouhlení (CB):	=	65 Kč

9 m kabelu VN

**Celková vypočtená jednorázová náhrada:**

**70 Kč**

**Celková vypočtená jednorázová náhrada s DPH:**

**85 Kč**

# Ocenění práv odpovídajících zřízení věcného břemene

na cizích nemovitostech pro stavbu zařízení distribuční soustavy elektrické energie, její zřízení a provozování v souladu s ustanovením § 25 zákona č.458/2000 Sb. (Energetický zákon) metodou výnosovou, to je výpočet simulovaného nájemného na nemovitostech dotčených stavbou.

Název akce: **Třebohostice,-VN - p.č. 268-2, 118** Katastrální území: **Třebohostice u Škvorce**  
Číslo projektu: **IZ-12-6000727** Kód katastrálního území: **762741**  
Kraj: **Středočeský** Číslo LV: **10001**  
Okres: **Praha-východ** Pozemek ( PČ ): **916/2**  
Údaje zadal: **Jan Kavalír** Datum a čas zpracování: **31.12.2021**

Oceňování nemovitosti je prováděno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhláškou Ministerstva financí České republiky č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 488/2020 Sb.).

## Ocenění:

Druh pozemku: Komunikace ostatní

### Znaky O1 – O6:

	Kvalitativní pásmo	Hodnota
O1 - Velikost obce	3	0,70
O2 - Hospodářsko-správní význam obce	3	0,85
O3 - Poloha obce	3	1,02
O4 - Technická infrastruktura v obci	1	1,00
O5 - Dopravní obslužnost obce	2	0,95
O6 - Občanská vybavenost v obci	1	1,00

### Index úpravy základní ceny I - znaky P1 – P5:

	Pásmo	Koeficient
P1 - Kategorie a charakter pozemní komunikace	4	-0,10
P2 - Charakter a zastavěnost území	1	0,05
P3 - Povrch komunikace	2	-0,03
P4 - Vlivy ostatní jinde neuvedené	2	0,00
P5 - Komerční využití	1	0,30
<b>Index úpravy základní ceny I = P5 * (1+P1+P2+P3+P4)</b>	<b>=</b>	<b>0,276</b>

Základní cena výchozí (ZCv):	=	1266,00 Kč/m <sup>2</sup>
Koeficient O1 – O6 (O)	*	0,577
Základní cena (ZC = ZCv*O)	=	730,48 Kč/m <sup>2</sup>
Koeficient P	*	0,276
Upravená základní cena (UZC = ZC*P)	=	201,61 Kč/m <sup>2</sup>
Obvyklá hodnota nájemného z ceny věci:	*	5,0 %
Koeficient míry užítka: Nadzemní objekty	*	1,00
Výměra dotčeného území (VDU): 0,6 * 0,8	*	0,5 m <sup>2</sup>
Roční užitek:	=	5,04 Kč
Míra kapitalizace (p)	*	10 %
Počet let dalšího trvání práva:	=	na neurčito
Zjištěná jednotková cena (CB <sub>n</sub> ):	=	50 Kč
Bonifikace ČEZ ve výši 20 % pro první nabídku:	+	10,08 Kč
Cena věcného břemene po bonifikaci a zaokrouhlení (CB):	=	60 Kč

1x betonový sloup

**Celková vypočtená jednorázová náhrada:**

**60 Kč**

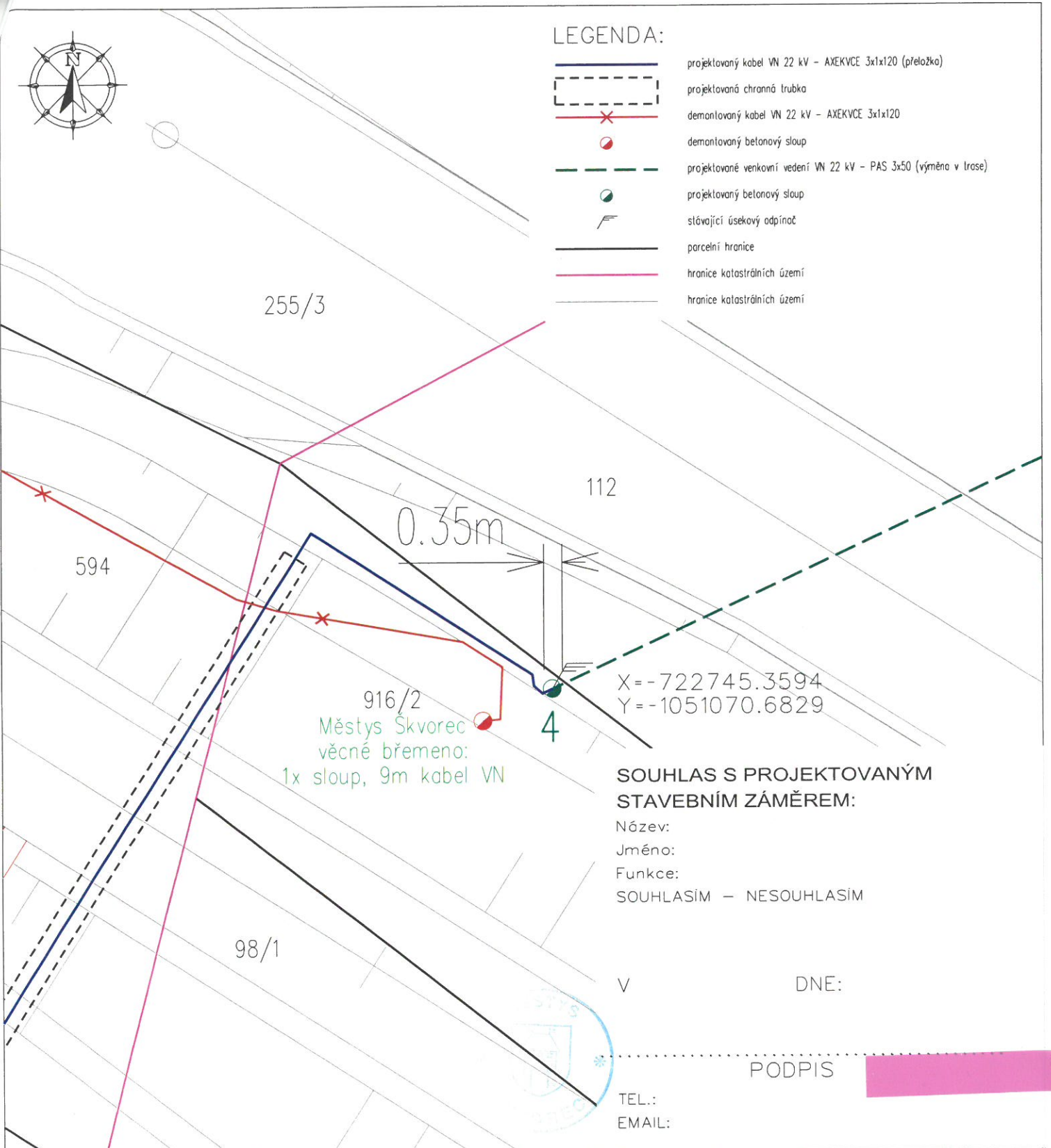
**Celková vypočtená jednorázová náhrada s  
DPH:**

**73 Kč**



LEGENDA:

- projektovaný kabel VN 22 kV - AXEKVCE 3x1x120 (přeložka)
- projektovaná chranná trubka
- demonlovaný kabel VN 22 kV - AXEKVCE 3x1x120
- demonlovaný betonový sloup
- projektované venkovní vedení VN 22 kV - PAS 3x50 (výměna v trase)
- projektovaný betonový sloup
- slávající úsekový odpínač
- parcelní hranice
- hranice katastrálních území
- hranice katastrálních území



SOUHLAS S PROJEKTOVANÝM STAVEBNÍM ZÁMĚREM:

Název:  
 Jméno:  
 Funkce:  
 SOUHLASÍM – NESOUHLASÍM

V DNE:

PODPIS

TEL.:  
 EMAIL:



pobočka Plzeň  
 Jateční 47  
 301 00 Plzeň

E-mail: plzenpro@energon.cz  
 http://www.energon.cz  
 IČ: 25727362  
 DIČ: CZ25727362

Zakázka číslo:  
 P 6909

Okres: Praha – východ

k.ú.: Třebohostice u Škvorce [762741]

Číslo stavby investora: IZ-12-6000727

Stavba:

Třebohostice

-VN-p.č. 268-2, 118

Vypracoval: Ing.

Zodp. projektant: Ing.

Kontroloval: Ing.

Jednání: Ing.

Výkres č.: C.4 Situační výkres – detail

Datum: 12/2021

Objednatel: ČEZ Distribuce, a. s.  
 Teplická 874/8  
 405 02 Děčín IV – Podmokly

IČ: 24729035  
 DIČ: CZ24729035

Měřítko:  
 1:100

Stupeň:  
 DUR

Paré číslo:

# PLNÁ MOC

## k dalšímu zastupování ve smyslu § 438 občanského zákoníku

Zmocněnec: **ENERGON Dobříš, s.r.o.**,  
IČ: 25727362  
se sídlem čp. 1665, Dobříš, PSČ: 263 01  
zastoupená svým jednatelem: panem Ing. Romanem ŠRÁMKEM  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném  
Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 64753  
( dále jen „Zmocněnec“)

uděluje tímto: svému zaměstnanci - panu **Bc. Janu KAVALÍROVI**  
bytem  
nar.  
( dále jen „Další zástupce“)

tuto  
plnou moc ve smyslu § 438 zák. č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, občanského zákoníku:

Společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247 29 035 (dále jen „Zmocnitel“) udělila Zmocněnci plnou moc  
evidenční číslo: **PM – 071/2021** (dále jen „Plná moc od ČEZ“) – kopie této Plné moci od ČEZ tvoří  
přílohu této plné moci. Platnost Plné moci končí dne 18.02.2023.

Tímto v souladu s Plnou mocí od ČEZ a v souladu s § 438 občanského zákoníku Zmocněnec pověřuje  
Dalšího zástupce k tomu, aby Další zástupce jednal místo Zmocněnce za Zmocnitele, a to v  
plném rozsahu, v jakém je sám Zmocněnec zmocněn k zastupování Zmocnitele v rámci Plné moci od  
ČEZ.

V Dobříši dne 11.05. 2021

.....  
*podpis Zmocněnce* – **ENERGON Dobříš, s.r.o.**  
jednající svým jednatelem  
panem Ing. Romanem Šrámkem

Přijímám zmocnění:

.....  
*(Podpis Dalšího zástupce)* – **Bc. Jan KAVALÍR**

*Příloha: kopie shora popsané Plné moci od ČEZ*



# **DISTRIBUCE** **PLNÁ MOC**

EVIDENČNÍ Č.: PM - 071/2021

**ČEZ Distribuce, a. s.**

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,

**zastoupená předsedou představenstva Ing. Martinem Zmelíkem, MBA**

**a místopředsedou představenstva Ing. Radimem Černým**

(dále jen „zmocnitel“)

## **z m o c ň u j e**

zmocněnce: **ENERGON Dobříš, s.r.o.**

sídlo: č.p. 1665, 263 01 Dobříš

IČO: 25727362

DIČ: CZ25727362

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 64753,

(dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:
  - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, na Dotčených nemovitých věcech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
  - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
  - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
  - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti.
4. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebně – právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započítí s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitele platně sjednávat pouze písemnou formou.

V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 4. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány, aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

5. Zmocnitel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním též substituční zmocnění jiným osobám.
6. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

Touto plnou mocí se nahrazují a ruší veškeré doposud vydané plné moci výše uvedenému zmocněnci, a to dnem, který předchází prvnímu dni období, na které je tato plná moc vydána.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období od 18.2.2021 do 18.2.2023.

V Praze dne .....

Zmocnitel:  
ČEZ Distribuce, a. s.

.....  
Ing. Martin Zimčík, MBA  
předseda představenstva

.....  
Ing. Radim Černý  
místopředseda představenstva

Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá

v Dobříši ..... dne 16. 2. 2021

Zmocněnec:  
ENERGON Dobříš, s.r.o.

.....  
Ing. ŠRAMEK Roman  
(jméno, příjmení, funkce)  
jednatel

.....  
podpis

Běžné číslo ověřovací knihy O -III- 324/2021

Ověřuji, že **Ing. Martin Zmelík**, narozen  
, bydliště , jehož  
totožnost byla prokázána platným úředním průkazem,  
uznal přede mnou podpis na této listině za vlastní.

V Praze dne 10.02. 2021

Mgr. Petr Diviš  
notářský kandidát, pověřený notářem



Běžné číslo ověřovací knihy O -III- 345/2021

Ověřuji, že **Ing. Radim Černý**, narozen  
, bydliště , jehož totožnost byla  
prokázána platným úředním průkazem, uzal přede  
mnou podpis na této listině za vlastní.



V Praze dne 10.02. 2021

Mgr. Petr Diviš  
notářský kandidát, pověřený notářem



#### OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy Městského úřadu v Dobříši č. 1

poř. č. vidimace 136/2021

tato úplná kopie , obsahující 3 strany

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je  
prvopisem

obsahujícím 3 strany

listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje viditelný zajišťovací prvek.

V Dobříši

dne 17.02.2021

Jitka Klímová

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla (nebo otisk jmenovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby



**ENERGON Dobříš s.r.o.**

Pobočka Plzeň  
Jateční 2823/47  
301 00 Plzeň

**STANOVISKO K REALIZACI STAVBY A VSTUPEM NA POZEMEK**

Číslo stavby: IZ-12-6000727 (původní číslo - EP-12-6003053)

Zakázka číslo: P6909

Název stavby: Třebohostice, VN – p.č. 268-2, 118

Investor stavby: ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly

**1. Prohlašuji tímto, že jsem vlastníkem těchto uvedených nemovitostí:**

Pozemek parc. č.: 916/2

v katastrálním území: Třebohostice u Škvorce v obci: Škvorec

Kterého se týká uvažovaná výstavba rozvodného zařízení pro dodávku elektrické energie v rozsahu dle tohoto navrhovaného projektu.

**2. SOUHLASÍM – NESOUHLASÍM** *(nehodící se škrtněte)*

S realizací stavby v rozsahu dle tohoto projektu a zároveň se vstupem na výše uvedený(é) pozemek(ky) v průběhu realizace stavby za účelem provedení následujících prací:

- Montáž 9 m vedení VN + 1x jednoduchý betonový sloup

**3. Souhlasím za podmínek:**

**4. Pozemky budou po dokončení výstavby uvedeny do původního stavu!**

Vlastník: Městys Škvorec

Bydliště: Masarykovo náměstí 122, 250 83 Škvorec

Tel:

E-mail:

V.....dne.....Podpis.....