Envelope ID DigiSign.org: 01997d7d-ebbb-7106-8e41-9303f6fffb59

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

Mezi

Obchodní firma:	**Městys Škvorec**
IČO:	00240869
Sídlo:	Masarykovo náměstí 122, 250 83 Škvorec
Zastoupena:	Ing. Martina Vodičková, starostka

(dále jen „**Objednatel**“)

A

Obchodní firma:	**GRANTEX management s.r.o.**
IČO:	02834201
Sídlo:	[redacted]
Zastoupena:	

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel dále společně jako „**Smluvní strany**“
a každý jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

A. Poskytovatel má rozsáhlé zkušenosti s poskytováním poradenských a dalších služeb v rámci administrace výběrových řízení a rovněž disponuje znalostmi a schopnostmi v této oblasti;
B. Objednatel má zájem realizovat následující projektový záměr „MĚSTYS ŠKVOREC – FVE na obecních budovách“ (dále jen „**Projekt**“);
C. V rámci Projektu bude nutné realizovat jednu nebo více veřejných zakázek předvídaných touto smlouvou (dále jen „**Výběrové řízení**“);

Envelope ID DigiSign.org: 01997d7d-ebbb-7106-8e41-9303f6fffb59

D. Smluvní strany mají zájem o spolupráci pro účely realizace Výběrového řízení a na výhradním poskytování služeb Poskytovatelem pro Objednatele v této věci;

uzavřely Smluvní strany podle § 1746 odst. 2 § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu (dále jen „**Smlouva**“):

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje za úplatu poskytovat Objednateli poradenství a další služby (dále jen „**Služby**“) v souvislosti s administrací Výběrového řízení na dodavatele dle potřeb Objednatele, a to konkrétně:

a) zajištění kompletní administrace dotačním manažerem specializujícím se na veřejné zakázky;
b) analýza a objasnění zakázky – rozsah práce a zajištění nutných vstupních údajů, konzultace způsobu přípravy a způsobu zadání zakázky;
c) příprava harmonogramu postupu, stanovení délky lhůty pro podání nabídek, stanovení termínu prohlídky místa plnění;
d) poradenství při nastavení technické specifikace předmětu zakázky;
e) příprava výzvy a zadávací dokumentace;
f) příprava podkladů pro oslovení vybraných potenciálních účastníků;
g) administrace vyjasňování dotazů účastníků k zadávací dokumentaci zakázky podaných ve vymezeném časovém úseku v průběhu lhůty pro podávání nabídek – konzultace se zadavatelem, zpracování a odeslání odpovědí všem účastníkům;
h) poradenství k postupu u příjmu nabídek a příprava evidenčního archu pro příjem nabídek účastníků a jejich evidenci;
i) příprava podkladů k otevírání obálek s nabídkami / odtajnění nabídek na profilu zadavatele;
j) poradenství při pořádání hodnotící komise – nominace členů, organizace setkání aj.;
k) poradenství při objasňování/doplňování nabídky;
l) příprava podkladů pro závěrečné vyhodnocení veřejné zakázky;
m) příprava podkladů pro oslovení vítězného účastníka a vyzvání k podpisu smlouvy;
n) předání kompletní dokumentace veřejné zakázky v elektronické podobě k vaší archivaci;
o) zveřejnění zakázky na profilu zadavatele;

Envelope ID DigiSign.org: 01997d7d-ebbb-7106-8e41-9303f6fffb59

p) příprava protokolu z prohlídky místa plnění a prezenční listiny zúčastněných v případě poskytování služeb v rámci veřejné zakázky malého rozsahu nebo administrace veřejné zakázky dle interních pravidel poskytovatele dotace;

q) zpracování zprávy o hodnocení všech podaných nabídek jako podklad pro komisi jmenovanou zadavatelem v případě poskytování služeb v rámci veřejné zakázky malého rozsahu nebo administrace veřejné zakázky dle interních pravidel poskytovatele dotace; a

r) zpracování oznámení o zahájení řízení, oznámení o výsledku řízení a jejich zveřejnění ve věstníku veřejných zakázek v případě administrace zadávacího řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek, vztahuje-li se tato povinnost k dané zakázce.

1.2. Služby dle této smlouvy budou poskytnuty dle volby Objednatele v rámci:

a) administrace poptávkového řízení; nebo

b) administrace veřejné zakázky malého rozsahu; nebo

c) administrace veřejné zakázky dle interních pravidel poskytovatele dotace; nebo

d) administrace zadávacího řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek; případně v jejich kombinaci.

1.3. Požadavek na provedení Služeb ke konkrétnímu typu veřejné zakázky bude Objednatelem zadán a poskytovatelem potvrzen prostřednictvím emailové komunikace na emailových adresách uvedených v záhlaví této Smlouvy, případně na kontakty, které byly jednotlivými smluvními stranami za účelem naplnění předmětu této Smlouvy pověřeny.

1.4. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje využívat výhradně Služeb Poskytovatele a za poskytování Služeb zaplatit Poskytovateli odměnu za podmínek a ve výši sjednané v této Smlouvě.

1.5. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany sjednávají, že předmětem Služeb nejsou zejména následující činnosti:

a) s výjimkami v této Smlouvě výslovně uvedenými vypracování návrhu technické části zadávací dokumentace k zakázce ani technických dokumentací souvisejících s předmětem zakázky ani zajištění odborných stanovisek třetích stran a/nebo povolení nezbytných k veřejné zakázce;

b) posouzení naplnění technických specifikací/parametrů veřejné zakázky v předložených nabídkách uchazečů, které je povinen zpracovat pro účely naplnění předmětu této Smlouvy Objednatel a výstup z posouzení předat Poskytovateli jako podklad k dalšímu vyhodnocení zakázky dle této Smlouvy;

c) výběr konkrétního dodavatele;

d) odpovědnost za výběr jiného dodavatele;

Envelope ID DigiSign.org: 01997d7d-ebbb-7106-8e41-9303f6fffb59

e) příprava smlouvy s dodavatelem;
f) právní poradenství spočívající v právních rozborech, stanoviscích, v přípravě smluv a poskytování dalších právních služeb;
g) provádění účetních operací a uzávěrek a ověřování správnosti finančních výkazů;
h) poskytování daňového poradenství včetně vypracování příslušných daňových přiznání;
i) zajištění obhajoby postupu výběru dodavatele před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže (ÚOHS) včetně zpracování související dokumentace nezbytné k tomuto účelu.

1.6. Činnosti vyjmenované v přechozím odstavci mohou být Objednateli poskytnuty Poskytovatelem nebo jiným členem poradenské skupiny GRANTEX, do níž patří Poskytovatel, na základě zvláštní smlouvy, kde budou sjednané podmínky poskytování těchto služeb včetně příslušné odměny.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli za Služby nebo některou ze Služeb dle volby Objednatele poskytnutých na základě této Smlouvy odměnu ve výši a za podmínek dle této Smlouvy (dále jen „**Odměna**“).

2.2. Odměna bude poskytnuta jako základní odměna (dále jen „**Základní odměna**“).

2.3. V případě rozdělení některého z Výběrových řízení dle platných právních předpisů na části bude spolu se Základní odměnou poskytnuta i částečná odměna, a to za Služby poskytnuté v každé další části Výběrového řízení (dále jen „**Odměna za část Výběrového řízení**“).

2.4. Pro určení Základní odměny a Odměny za část Výběrového řízení bude použito následujících pravidel:

DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	ZÁKLADNÍ ODMĚNA	ODMĚNA ZA ČÁST VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ
Poptávkové řízení	20 000 Kč	X
Veřejná zakázka dle interních pravidel Poskytovatele dotace	50 000 Kč	25 000 Kč
Veřejná zakázka malého rozsahu	50 000 Kč	25 000 Kč

Envelope ID DigiSign.org: 01997d7d-ebbb-7106-8e41-9303f6fffb59

Podlimitní a nadlimitní Zadávací řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek – dodávky a služby	**70 000 Kč**	**35 000 Kč**
Podlimitní Zadávací řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek – stavební práce	90 000 Kč	45 000 Kč

2.5. K Odměně bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.

2.6. Poskytovateli vzniká nárok na Odměnu dnem ukončení zadávacího řízení dle § 51 ZZVZ, popř. dnem ukončení výběrového řízení dle pravidel stanovených pro konkrétní řízení.

2.7. V případě opakování výběrového řízení náleží Poskytovateli snížená odměna ve výši 40 % z Odměny.

2.8. Ukončení smluvního vztahu založeného touto Smlouvou před ukončením zadávacího nebo výběrového řízení z důvodů nikoliv na straně Poskytovatele nemá na výši Odměny ve prospěch Poskytovatele vliv.

2.9. Poskytovatel bude průběžně vystavovat Objednateli faktury za poskytnuté Služby. Faktury budou vystavovány v českých korunách. Faktura musí splňovat náležitosti účetního a daňového dokladu.

2.10. Vznik nároku na Odměnu je současně i datem uskutečnění zdanitelného plnění. Bez zbytečného odkladu po vzniku nároku na Odměnu vystaví Poskytovatel Objednateli fakturu mající náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných právních předpisů.

2.11. Splatnost jednotlivých faktur za služby vystavených Poskytovatelem je čtrnáct (14) dnů ode dne jejich vystavení, pokud není výslovně ujednáno jinak.

3. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

3.1. Objednatel se zavazuje poskytovat Poskytovateli v přiměřené lhůtě nebo ve stanoveném termínu veškerou nezbytnou součinnost potřebnou k poskytování Služeb ze strany Poskytovatele, zejména poskytne Poskytovateli správné a úplné informace, podklady a materiály nebo jiná potřebná plnění.

3.2. Objednatel je povinen informovat Poskytovatele o veškeré komunikaci s orgány veřejné moci nebo jiným příslušným dotčeným orgánem týkající se Výběrového řízení.

3.3. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že Objednatel po dobu trvání této Smlouvy není oprávněn spolupracovat v rámci poskytovaných Služeb s jakýmkoli jiným subjektem než Poskytovatelem.

Envelope ID DigiSign.org: 01997d7d-ebbb-7106-8e41-9303f6fffb59

4. ODPOVĚDNOST

4.1. Poskytovatel není dle domluvy Smluvních stran zodpovědný za správnost a úplnost veškerých podkladů a dokumentů předaných mu v rámci spolupráce na základě této Smlouvy Objednatelem.

4.2. Poskytovatel nenese odpovědnost za poskytování Služeb, resp. za jejich neposkytování nebo nemožnost Služby poskytnout včas a řádně, pokud Objednatel neposkytne Poskytovateli v přiměřené lhůtě veškerou přiměřenou součinnost, zejména správné a úplné informace a materiály nebo jiná potřebná plnění přiměřeně požadovaná pro řádné plnění služeb ze strany Poskytovatele.

5. TRVÁNÍ SMLOUVY A JEJÍ UKONČENÍ

5.1. Tato Smlouva se sjednává na dobu určitou do provedení úkonů spojených s provedením Služeb.

5.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejím podpisem oběma Smluvními stranami.

5.3. Tato Smlouva může být dle vůle Smluvních stran ukončena pouze některým z následujících způsobů:

a) písemnou dohodou Smluvních stran;
b) písemným odstoupením jedné ze Smluvních stran výlučně z důvodů dle této Smlouvy.

5.4. Poskytovatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit výlučně:

a) v případě porušení jakékoli povinnosti Objednatele dle této Smlouvy, která nebude napravena ani k písemné výzvě Poskytovatele s přiměřenou lhůtou k nápravě v délce alespoň 14 dnů;
b) v případě insolvence Objednatele, čímž je myšleno pravomocné rozhodnutí o úpadku Objednatele.

5.5. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit výlučně:

a) v případě porušení jakékoli povinnosti Poskytovatele dle této Smlouvy, která nebude napravena ani k písemné výzvě Objednatele s přiměřenou lhůtou k nápravě v délce alespoň 14 dnů;
b) v případě insolvence Poskytovatele, čímž je myšleno pravomocné rozhodnutí o úpadku Poskytovatele.

5.6. Doručením písemného odstoupení příslušné Smluvní strany druhé Smluvní straně se tato Smlouva bez dalšího ruší.

Envelope ID DigiSign.org: 01997d7d-ebbb-7106-8e41-9303f6fffb59

5.7. V případě, že Poskytovatel nesplní některý ze svých závazků uvedených v čl. I. odst. 1.1. této Smlouvy, který bude způsobilý přivodit Objednateli újmu, a tento závazek nebude napraven ani po písemné výzvě Objednatele s přiměřenou lhůtou k nápravě v délce alespoň 14 dnů, náleží Objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých).

5.8. V případě, že Objednatel nesplní některý ze svých závazků uvedených v čl. III. odst. 3.1., 3.2. a 3.3., náleží Poskytovateli nárok na smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých).

6. KOMUNIKACE

6.1. Smluvní strany se dohodly, že veškerá vzájemná právní jednání, úkony, oznámení, sdělení a komunikace v souvislosti s touto Smlouvou bude probíhat primárně prostřednictvím e-mailů uvedených v tomto článku Smlouvy, ledaže je výslovně ve Smlouvě sjednáno nebo bude dohodnuto, že se vyžaduje listinná forma.

6.2. Kontaktní údaje Smluvních stran pro účely komunikace podle tohoto článku jsou následující:

Kontakty Objednatele:	
Adresa:	Masarykovo náměstí 122, 250 83 Škvorec
Kontaktní osoba (fakturace, smluvní záležitosti):	Jaroslav Vácha
E-mailová adresa:	Jaroslav.vacha@obecskvorec.cz
Telefonní číslo:	+420 602 658 255
Kontaktní osoba (technické a další záležitosti Projektu):	Jaroslav Vácha
E-mailová adresa:	Jaroslav.vacha@obecskvorec.cz
Telefonní číslo:	+420 602 658 255

Kontakty Poskytovatele:	
Adresa:	[redacted]
Kontaktní osoba:	

Envelope ID DigiSign.org: 01997d7d-ebbb-7106-8e41-9303f6fffb59

E-mailová adresa:	[redacted]
Telefonní číslo:	

6.3. Smluvní strany se dohodly, že e-mailová zpráva je pro účely této Smlouvy doručená následující pracovní den po jejím odeslání, nebyla-li prokazatelně doručena v jiný den

7. KOMUNIKACE

7.1. Veškeré změny a dodatky této Smlouvy musí být učiněny výlučně listinnou formou v podobě dodatku řádně podepsaného oběma Smluvními stranami.

7.2. Objednatel uděluje Poskytovateli výslovný souhlas s uveřejněním slovní reference a loga firmy Objednatele na webových prezentacích a dalších marketingových materiálech poradenské skupiny GRANTEX ADVISORY GROUP.

7.3. Žádná ze smluvních stran bez předchozího písemného souhlasu protistrany udělovaného pro každý jednotlivý případ nepostoupí (ani jinak nepřevede) svá práva ani nepřenese (ani jinak nepřevede) své povinnosti vyplývající z této Smlouvy.

7.4. Obě Smluvní strany na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku berou nebezpečí změny okolností.

Objednatel:

Ve Škvorci dne 25.9.2025

_____

MĚSTYS ŠKVOREC

Ing. Martina Vodičková

starostka

Poskytovatel:

V Praze dne 24.9.2025

_____

GRANTEX management s.r.o.

Ing. Ondřej Horčička

jednatel