

č. 209/2022

**Dodatek č. 1**  
**Pachtovní smlouvy č. 1110001-N1**

**Městys Škvorec**

IČO: 00240869

Masarykovo nám č.p. 122, 250 83 Škvorec

zastoupený: Ing. Martinou Vodičkovou, starostkou

(dále jen „Propachtovatel“)

a

**RAVA zemědělský podnik, spol. s r.o.**

IČO: 48949752

Křenice č.p. 104, 250 84 Sibřina

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vložka 28971

zastoupená: Ing. Václav Řezáčem, jednatelem

(dále jen „Pachtýř“)

uzavírají tento **dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 1110001-N1** ze dne 1. 11. 2021 (dále jen „Smlouva“)

**čl. I.**

Smluvní strany se dohodly na těchto změnách Smlouvy:

1. rozšíření pachtu o pozemky p. č. 482/4 -106 m<sup>2</sup> a 509/2 – 326 m<sup>2</sup> v k. ú. Třebohostice u Škvorce
2. aktualizovat výši pachtovného v důsledku rozšíření pachtu o další pozemky.

**čl. II.**

V důsledku ujednání uvedených v čl. I. se Smlouva mění takto:

1. V bodě 4.1. Smlouvy se mění text „Celkové pachtovné tedy činí 2 787,- Kč“ a nově zní: „Celkové pachtovné tedy činí 2 956,- Kč“
2. V příloze č. 1 se do tabulky doplňují tyto údaje o pozemcích

k.ú.	LV	Typ parcely	Parcelní číslo	Kultura	Výměra (ha)	Sazba pachtu (Kč/ha/rok)	Pachtovné bez daně z nem. (Kč)	Daň z nem. (Kč)	Pachtovné celkem (Kč)
Třebohostice u Škvorce	10001	PKN	482/4	orná půda	0.0106	3135	33.23	8.31	41.54
Třebohostice u Škvorce	10001	PKN	509/2	orná půda	0.0326	3135	102.20	25.55	127.75

3. V příloze č. 1 v tabulce se mění součet „Výměra ha“ a nově zní: „0,6752“
4. V příloze č. 1 v tabulce se mění součet „Pachtovné bez daně z nemovitosti Kč“ a nově zní „2 117“
5. V příloze č. 1 v tabulce se mění součet „Daň z nemovitosti Kč“ a nově zní „839“
6. V příloze č. 1 v tabulce se mění součet „Pachtovné celkem Kč“ a nově zní „2 956“
7. V příloze č. 1 v tabulce se mění text „Roční pachtovné: 2 787,- Kč“ a nově zní: „Roční pachtovné 2 956,- Kč“

čl. III.

1. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu
2. Tento dodatek byl schválen zastupitelstvem městyse Škvorec usnesením č. 16-11/2022 ze dne 13. 12. 2022.
3. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podepsání oběma smluvními stranami.

Příloha: Úplné znění přílohy č. 1 k pachtovní smlouvě č. 1110001-N1

Ve Škvorci dne.....

V Křenici dne.....<sup>2012, 2022</sup>

Ing.  
Martina  
Vodičková

Digitálně podepsal  
Ing. Martina  
Vodičková  
Datum: 2022.12.20  
10:42:10 +01'00'

.....  
Ing. Martina Vodičková, starostka

RAVA



.....  
Ing. Václav Řezáč, jednatel

**Příloha č.1 k pachtovní smlouvě č.: 1110001-N1 - dodatek č. 1****Propachtovatel:****MĚSTYS ŠKVOREC** (IČ 00240869), Masarykovo náměstí 122, 25083 Škvorec**Pachtýř:****RAVA zemědělský podnik, spol. s r.o.**

Hlavní 104, 250 84 Křenice

IČ: 48949752 DIČ: CZ48949752

k.ú.	LV	Typ parcely	Parcelní číslo	Kultura	Výměra (ha)	Sazba pachtu (Kč/ha/rok)	Pachtovné bez daně z nem. (Kč)	Daň z nem. (Kč)	Pachtovné celkem (Kč)
Třebohostice u Škvorce	10001	PKN	445	orná půda	0.0060	3135	18.81	4.70	23.51
Třebohostice u Škvorce	10001	PKN	482/4	orná půda	0.0106	3135	33.23	8.31	41.54
Třebohostice u Škvorce	10001	PKN	509/2	orná půda	0.0326	3135	102.20	25.55	127.75
Třebohostice u Škvorce	10001	PKN	601	ostatní plocha	0.0650	3135	203.78	130.00	333.78
Třebohostice u Škvorce	10001	PKN	672	orná půda	0.0368	3135	115.37	28.84	144.21
Třebohostice u Škvorce	10001	PKN	689	ostatní plocha	0.0033	3135	10.35	6.60	16.95
Třebohostice u Škvorce	10001	PKN	780/2	orná půda	0.0055	3135	17.24	4.31	21.55
Třebohostice u Škvorce	10001	PKN	780/5	orná půda	0.0561	3135	175.87	43.97	219.84
Třebohostice u Škvorce	10001	PKN	894/154	ostatní plocha	0.0092	3135	28.84	18.40	47.24
Třebohostice u Škvorce	10001	PKN	894/155	ostatní plocha	0.0189	3135	59.25	37.80	97.05
Třebohostice u Škvorce	10001	PKN	894/156	ostatní plocha	0.0106	3135	33.23	21.20	54.43
Třebohostice u Škvorce	10001	PKN	897/2	ostatní plocha	0.0430	3135	134.81	86.00	220.81
Třebohostice u Škvorce	10001	PKN	900/1	orná půda	0.2729	3135	855.54	213.89	1069.43
Třebohostice u Škvorce	10001	PKN	904	ostatní plocha	0.0065	3135	20.38	13.00	33.38
Třebohostice u Škvorce	10001	PKN	905	ostatní plocha	0.0006	3135	1.88	1.20	3.08
Třebohostice u Škvorce	10001	PKN	923	ostatní plocha	0.0976	3135	305.98	195.20	501.18
<b>Celkem</b>					<b>0.6752</b>		<b>2117</b>	<b>839</b>	<b>2956</b>
Délka pachtu – výpovědní lhůta 1 rok									
Roční pachtovné 2956,- Kč									
<b>Podílové pachtovné:</b>									
<b>Propachtovatel</b>		<b>RČ / IČ</b>		<b>Podíl</b>	<b>Výměra (ha)</b>		<b>Pachtovné bez daně z nem. (Kč)</b>	<b>Daň z nem. (Kč)</b>	<b>Pachtovné celkem (Kč)</b>
MĚSTYS ŠKVOREC		00240869		1/1	0.6752		2117.00	839.00	2956.00

V Křenici dne.....

**Propachtovatel:**

Ing. Martina  
Vodičková

Digitálně podepsal Ing. Martina  
Vodičková  
Datum: 2022.12.20 10:45:19 +01'00'

---

MĚSTYS ŠKVOREC

**Pachtýř:**

země

**RAVA**

IČO: 48

---

Ing. Václav Řezáč  
RAVA zemědělský podnik, spol. s r.o.