



MĚSTYS ŠKVOREC

Masarykovo nám. 122
250 83 Škvorec
IČ: 00240869

tel. 224 283 840, 602 672 599
obecnurad@obecskvorec.cz
starosta@obecskvorec.cz

SMLOUVA O PRONÁJMU

č. 51/2024

Smluvní strany

Městys Škvorec, se sídlem Masarykovo nám. 122, Škvorec, okres Praha-východ,

IČO 00240869, zastoupený Ing. Martinou Vodičkovou, starostkou,

dále jen **pronajímatel** na straně jedné

a

název: **Spolek rodičů a přátel ZŠ a MŠ Sibřina, z. s.**

sídlo: Říčanská 100, 250 84 Sibřina

IČO.: 1966608

zastoupen panem **Františkem Pánkem**, předsedou a paní **Markétou Klapkovou**, místopředsedkyní spolku, dále jen „nájemce“ na straně druhé

SMLOUVU

o krátkodobém pronájmu

Čl. I

Preambule

Pronajímatel je dle svého prohlášení výlučným vlastníkem nemovitostí nacházejících se v katastrálním území a obci Škvorec, okres Praha-východ, a to jmenovitě mj.: **objektu občanské vybavenosti – multifunkčního hřiště „Ovál“ na pozemku p. č. 1/1, o výměře 2 527 m² (dále jen Ovál)**

Čl. II

Předmět, rozsah a účel nájmu

1. Pronajímatel tímto pronajímá nájemci **celou sportovní plochu Oválu**, tj vnitřní hřiště i vnější atletickou dráhu s workoutovým hřištěm a doskočiště.
2. Pronajímatel spolu s částmi sportoviště specifikovanými v ustanovení 1 tohoto článku smlouvy pronajímá nájemci i inventář představující zařízení sportovním náčiním (postranní tyče na volejbal a nohejbal (tenis), apod. a další drobný inventář (tenisová, volejbalová, nohejbalová síť, apod.)
3. Předmět nájmu se pronajímá za účelem sportovní akce – „Sportovní den ZŠ a MŠ Sibřina“, a to dne **18. května 2024 od 13.30 do 18.30 hod.**
4. Po skončení akce, na kterou je předmět nájmu pronajat, je nájemce povinen neprodleně předat prostor spolu s veškerým inventářem v řádném stavu, tj. včetně úklidu pronajímateli tak, aby mohl být ještě týž den schopný sloužit dalším nájemcům.

Čl. III

Nájemné

1. Nájemné za 5 hodin pronájmu předmětu nájmu za účelem sportovní akce činí **2 000 Kč s DPH**. Nájemce spolu s nájemným složí u pronajímatele vratnou kauci 2 000 Kč, která se vrací po skončení akce a řádné kontrole předmětu nájmu. K potvrzení této kontroly slouží předávací protokol, jenž je přílohou č. 2 této smlouvy.



MĚSTYS ŠKVOREC

Masarykovo nám. 122
250 83 Škvorec
IČ: 00240869

tel. 224 283 840, 602 672 599
obecniurad@obecskvorec.cz
starosta@obecskvorec.cz

2. V případě, že nebude předán pronajímateli předmět nájmu uklizený, tj. v řádném stavu a včas, dle ustanovení 4 čl. II této smlouvy, kauce propadá ve prospěch pronajímatele, pokud mezi smluvními stranami, s ohledem na vznik případné mimořádné události, nebude dohodnuto jinak.
3. Pokud dojde k poškození, ztrátě či zničení inventáře, uhradí nájemce vzniklé škody (zakoupení nových cvičebních pomůcek, apod.).

Čl. IV

Předání a převzetí předmětu nájmu

1. Pronajímatel je povinen předat předmět nájmu nájemci řádně a včas tak, aby byl schopen plnit sjednaný účel. O předání a převzetí předmětu nájmu nájemcem, včetně inventáře, sepíší pověřené osoby pronajímatele a nájemce stručný protokol, jehož součástí je i soupis inventáře.
2. O předání a převzetí předmětu nájmu nájemcem pronajímateli sepíší pověřené osoby smluvních stran protokol s vyznačením data a hodiny předání a zapsání stavu předmětu nájmu a případných ztrát na inventáři, či zjištěných poškození inventáře, případně předmětu nájmu. Tento protokol bude sloužit k postupu dle čl. III této smlouvy ve vztahu ke složené kauci nájemcem.
3. Za pronajímatele je pověřenou osobou pan Marcel Mysliveček [REDACTED] Za nájemce je pověřenou osobou paní Markéta Klapková (nájemce).
4. Nájemné společně s kaucí je splatné hotově na pokladně Úřadu městysu Škvorec nebo bezhotovostně převodem na účet [REDACTED]

Čl. V

Závěrečná ustanovení

1. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, především pak příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že uzavřely tuto nájemní smlouvu svobodně a vážně, prosty omylu a tísně, po jejím důkladném přečtení a v souladu s jejich vnitřními i zákonnými předpisy a na důkaz svého bezvýhradného souhlasu stvrzují smlouvu podpisy svých oprávněných zástupců.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdržela v den jejího podpisu po jednom vyhotovení.

Ve Škvorci, dne 13. 5. 2024

Ing. Martina
Vodičková

Digitálně podepsal Ing. Martina
Vodičková
Datum: 2024.05.13 17:43:09 +02'00'

.....
za pronajímatele
Ing. Martina Vodičková
starostka městysu Škvorec



.....
nájemce
František Pánek
předseda spolku

Mgr.
Markéta
Klapková

Digitálně podepsal
Mgr. Markéta
Klapková
Datum: 2024.05.14
10:44:03 +02'00'

.....
nájemce
Markéta Klapková
místopředsedkyně spolku

Přílohy:

1. Provozní řád Oválu
2. Předávací protokol Oválu